

Лицевой счет: 2048

**АРЕНДНАЯ ПЛАТА НА 2024 год**

1. Расчет выполнен на основании постановления Правительства Свердловской области от 20.02.2020 № 82-ПП, Приказа МУГИСО от 16.12.2020 № 4165, Приказа МУГИСО от 29.12.2020 № 4406, Приказа МУГИСО от 21.11.2022 № 5500, Приказа МУГИСО от 19.12.2022 № 6113, Приказа МУГИСО от 29.12.2022 № 6356, Приказа МУГИСО от 20.12.2023 № 7605

2. Исходные данные для расчета:

Кадастровый номер земельного участка:	66:41:0404007:1
Кадастровая стоимость 1 кв. м земельного участка руб.:	1 389,55
Коэффициент увеличения на 2023 г.:	1.0550
Коэффициент увеличения на 2024 г.:	1.0450

Площадь земельного участка, м2	Разрешенное использование	Ставка арендной платы	Примечание
52 619,13	Размещение гаражей для собственных нужд. Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	1,310	

3. Расчет арендной платы

Месяц	Начислено	Уплатить не позднее	Формула расчета
Январь 2024 г.	89 441,38	10.01.2024	$1389.55 \cdot 0.0131 \cdot 1.0550 \cdot 1.0450 \cdot 52619.13 \cdot 31 / 366 = 89441.38$
Февраль 2024 г.	83 670,97	10.02.2024	$1389.55 \cdot 0.0131 \cdot 1.0550 \cdot 1.0450 \cdot 52619.13 \cdot 29 / 366 = 83670.97$
Март 2024 г.	89 441,38	10.03.2024	$1389.55 \cdot 0.0131 \cdot 1.0550 \cdot 1.0450 \cdot 52619.13 \cdot 31 / 366 = 89441.38$
Апрель 2024 г.	86 556,18	10.04.2024	$1389.55 \cdot 0.0131 \cdot 1.0550 \cdot 1.0450 \cdot 52619.13 \cdot 30 / 366 = 86556.18$
Май 2024 г.	89 441,38	10.05.2024	$1389.55 \cdot 0.0131 \cdot 1.0550 \cdot 1.0450 \cdot 52619.13 \cdot 31 / 366 = 89441.38$
Июнь 2024 г.	86 556,18	10.06.2024	$1389.55 \cdot 0.0131 \cdot 1.0550 \cdot 1.0450 \cdot 52619.13 \cdot 30 / 366 = 86556.18$
Июль 2024 г.	89 441,38	10.07.2024	$1389.55 \cdot 0.0131 \cdot 1.0550 \cdot 1.0450 \cdot 52619.13 \cdot 31 / 366 = 89441.38$
Август 2024 г.	89 441,38	10.08.2024	$1389.55 \cdot 0.0131 \cdot 1.0550 \cdot 1.0450 \cdot 52619.13 \cdot 31 / 366 = 89441.38$
Сентябрь 2024 г.	86 556,18	10.09.2024	$1389.55 \cdot 0.0131 \cdot 1.0550 \cdot 1.0450 \cdot 52619.13 \cdot 30 / 366 = 86556.18$
Октябрь 2024 г.	89 441,38	10.10.2024	$1389.55 \cdot 0.0131 \cdot 1.0550 \cdot 1.0450 \cdot 52619.13 \cdot 31 / 366 = 89441.38$
Ноябрь 2024 г.	86 556,18	10.11.2024	$1389.55 \cdot 0.0131 \cdot 1.0550 \cdot 1.0450 \cdot 52619.13 \cdot 30 / 366 = 86556.18$
Декабрь 2024 г.	89 441,38	10.12.2024	$1389.55 \cdot 0.0131 \cdot 1.0550 \cdot 1.0450 \cdot 52619.13 \cdot 31 / 366 = 89441.38$
ИТОГО	1 055 985,35		

Размер арендной платы за земельный участок составляет 1055985,35 руб.

*(Один миллион пятьдесят пять тысяч девятьсот восемьдесят пять рублей 35 копеек)*

4. Арендная плата за землю перечисляется Арендатором платежным поручением по коду 901 1 11 05 012 04 0000 120 на счет банка № 40102810645370000054 УФК по Свердловской области (Администрация города Екатеринбурга), казначейский счет получателя 03100643000000016200. Банк получателя: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г.Екатеринбург, БИК ТОФК 016577551, ИНН 6661004661, КПП 667101001, код ОКТМО 65701000, УИН 0317929318000000072999815

5. Данный расчет арендной платы является неотъемлемой частью договора аренды.

от АРЕНДОДАТЕЛЯ

Председатель Земельного комитета

Исполнитель

Тел.: 304-34-72

*Е.В. Кукоба*

Е.В. Кукоба



Д.В. Денисов